



# Rheintal-Garage, Chur

Teilerneuerung, Erweiterung, Neubau

■ [fanzun.swiss/referenz/rheintal-garage-chur/](https://fanzun.swiss/referenz/rheintal-garage-chur/)



### Ausgangslage & Idee

Entlang der Automeile von Chur, auf dem Rossboden, wurde im Jahr 1999 ein Garagenneubau auf der grünen Wiese erstellt. Im 2010 wurden Anpassungen vorgenommen.

### Herausforderung

Der Wandel von einem Markenbetrieb zu einem Mehrmarkenbetrieb erforderte zusätzliche Showrooms sowie weitere Betriebsräumlichkeiten. In einem Masterplan wurde das Potenzial für ein umfassendes Autohaus aufgezeigt, mit welchem neben dem Gebrauchtwagenzentrum drei weitere Marken untergebracht wurden.

### Lösungsansatz

Durch die Fortführung der bestehenden Struktur des Ausstellungstraktes können zwei weitere Ausstellungsräume mit Schaufenstern in Richtung Rossbodenstrasse realisiert werden. Die zusätzlichen Betriebs- und Personalräumlichkeiten wurden im Fortsatz der Autowerkstatt auf der Rückseite des Gebäudes angeordnet.

Bauherr: Rheintal-Garage Chur AG, Chur

Fertigstellung: 2000 / 2014

Projektart: Teilerneuerung, Erweiterung, Neubau

Projektverfasser: Fanzun AG

Baukosten: nicht publ.

Leistungsumfang: Entwicklung, Strategie, Machbarkeitsstudie, Arealentwicklung, Gestaltung, Projektierung, Architektur, Bauingenieurwesen, Bauphysik, Akustik, Energie, Führung, Gesamtleitung, Projektsteuerung, Baumanagement, Kostenplanung, Offertwesen, Bauleitung, Kostenkontrolle, Terminplanung, Qualitätssicherung, Inbetriebnahme, Generalplanung

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater

Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorestr. 66, CH-7000 Chur  
Cho d'Punt 57, CH-7503 Samedan

Center Augustin, CH-7550 Scuol  
Birmensdorferstr. 108, CH-8003 Zürich

Wölflistr. 5, CH-3006 Bern  
Breitfeldstr. 13, CH-9015 St. Gallen

+41 58 312 88 88  
info@fanzun.swiss