Resort Dieni, Sedrun

Neubau

- fanzun.swiss/referenz/resort-dieni-sedrun-2/

Ausgangslage & Idee

Die Resort Dieni Development AG beabsichtigt als Ergänzung des Angebotes der Andermatt Swiss Alps den Neubau eines multifunktionalen Resorts auf dem bestehenden Parkplatz der angrenzenden Bergbahn in Sedrun. Basierend auf dem gültigen Gestaltungsplan hat sich Fanzun der Herausforderung der Planung eines Grossresorts mit über 1700 warmen Betten gestellt.

Herausforderung

Für das heterogene und vielfältige Programm des Resorts mit Hostel- und Hotelzimmern, Resort Wohnungen, SPA, Retail-Flächen und komplementären Angeboten gilt es einen angemessenen Massstab und architektonischen Ausdruck zu finden. Gleichzeitig muss das Projekt mit einem grossen Anspruch an die erforderliche Wirtschaftlichkeit gestaltet werden.

Lösungsansatz

Das Projekt entwickelt sich entlang der natürlichen Hangkannte und schafft eine ebene Plaza auf der eine kleinmassstäbliche Dorfstruktur etabliert wird. Der architektonische Ausdruck nimmt dieses Thema auf: Aus den in der Region tradierten Materialien entwickelt sich eine Materialität die von Holz, Naturstein und natürlichen Putzoberflächen geprägt wird.

Bauherr: Resort Dieni Development AG
Fertigstellung: -
Projektart: Neubau
Projektverfasser: Fanzun AG
Baukosten: CHF 157 Mio
Leistungsumfang: Entwicklung, Gestaltung, Architektur, Kostenplanung, Strategie, Immobilienstrategie

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorenstr. 66, CH-7000 Chur
Cho d'Punt 57, CH-7503 Samedan
Center Augustin, CH-7550 Scuol
Birmensdorferstr. 108, CH-8003 Zürich
Wölflistr. 5, CH-3006 Bern
Breitfeldstr. 13, CH-9015 St. Gallen
+41 58 312 88 88
info@fanzun.swiss