



# Pflegezentrum Oberengadin Promulins, Samedan

Ersatzneubau, Sanierung

■ [fanzun.swiss/referenz/pflegezentrum-oberengadin-promulins-samedan/](https://fanzun.swiss/referenz/pflegezentrum-oberengadin-promulins-samedan/)



### Ausgangslage & Idee

Nachdem das Projekt "Farkas" von der Volksabstimmung abgelehnt wurde, möchten die Verantwortlichen des Pflegezentrums Oberengadin am Standort Promulins festhalten und ein Pflegeheim für die "Untertliergemeinden" erstellen. Fanzun wird beauftragt, eine Machbarkeitsstudie auszuarbeiten, woraus auch das Privileg der Durchführung des Generalplanerwettbewerbs erfolgt.

### Herausforderung

Einige der bereits bestehenden Gebäude richten sich nach der Bahnlinie von Samedan, andere stehen fast schon diagonal dazu. Dies führt dazu, dass der Standort Promulins und seine Umgebung sehr unruhig erscheinen. Das neue Projekt soll bewerkstelligen, dass aus den bereits bestehenden Gebäuden sowie dem Neubau eine Einheit entsteht.

### Lösungsansatz

Das neue Projekt überzeugt mit seiner städtebaulichen Lösung, welche sich bestens in die Umgebung einfügt. Dem Raumkonzept sowie der Orientierung im Gebäude und der Landschaftsgestaltung werden grosse Bedeutung geschenkt.

Bauherr: Gemeinde Samedan

Fertigstellung: 2026

Projektart: Ersatzneubau, Sanierung

Projektverfasser: Renato Maurizio Architekten AG, Schmid Schärer Architekten GmbH

Baukosten: CHF 53.5 Mio

Leistungsumfang: Wettbewerbsorganisation, Bauherrenvertretung

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater  
Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorestr. 66, CH-7000 Chur  
Cho d'Punt 57, CH-7503 Samedan

Center Augustin, CH-7550 Scuol  
Birmensdorferstr. 108, CH-8003 Zürich

Wölflistr. 5, CH-3006 Bern  
Breitfeldstr. 13, CH-9015 St. Gallen

+41 58 312 88 88  
info@fanzun.swiss