



# Integra Biosciences, Zizers

Wettbewerb, Neubau

■ [fanzun.swiss/referenz/integra-biosciences-zizers/](https://fanzun.swiss/referenz/integra-biosciences-zizers/)



### Ausgangslage & Idee

Integra Biosciences fertigt am Standort Zizers bis jetzt nur medizintechnische Testgeräte an. Zukünftig werden die dazugehörigen Verbrauchsmedien auch in Zizers produziert. Zwei grosse Industriehallen, automatisierte Hochregallager sowie Logistikhallen sind hierfür erforderlich. Zusätzlich werden Büroräume sowie eine Mensa für bis zu 275 Mitarbeiter benötigt.

### Herausforderung

Die ortsbildnerische Einbindung einer so grossen Bauaufgabe an prominenter Lage, direkt am Bahnhof Landquart, ist eine grosse Herausforderung. Es gilt zudem eine architektonische und funktionale Verbindung zwischen dem Bestand und dem Neubau zu finden. Die logistischen und technischen Rahmenbedingungen sind komplex und müssen wirtschaftlich gelöst werden.

### Lösungsansatz

Der durch einen Wettbewerb eruierte Lösungsansatz besteht aus einer L-förmigen Erweiterung des Bestandsgebäudes unter Weiterführung des architektonischen Ausdrucks als repräsentative Prospektfassade und der dahinter untergeordneten «Maschine» der Produktion. So können die logistischen, funktionalen und gestalterischen Ansprüche voll erfüllt werden.

Bauherr: Integra Immobilien AG

Fertigstellung: 2022

Projektart: Wettbewerb, Neubau

Projektverfasser: Fanzun AG

Baukosten: n. publ. Mio

Leistungsumfang: Gestaltung, Generalplanung, Projektierung, Strategie, Architektur, Objektdesign, Innenarchitektur, Bauingenieurwesen, Bauphysik, Akustik, Energie, Ökologie, Kostenplanung, Offertwesen, Bauleitung, Kostenkontrolle, Terminplanung, Entwicklung, Qualitätssicherung, Machbarkeitsstudie, Inbetriebnahme

Fanzun AG Architekten · Ingenieure · Berater

Ganzheitlich entwickeln, gestalten und realisieren.

Wir erwecken Ideen zum Leben.

Salvatorestr. 66, CH-7000 Chur  
Cho d'Punt 57, CH-7503 Samedan

Center Augustin, CH-7550 Scuol  
Birmensdorferstr. 108, CH-8003 Zürich

Wölflistr. 5, CH-3006 Bern  
Breitfeldstr. 13, CH-9015 St. Gallen

+41 58 312 88 88  
info@fanzun.swiss