



In den neuen Zimmern im Hotel Schweizerhof erwartet Sie – neben den Traumbetten in Arvenholz – ein modernes Bad mit grosszügiger Dusche sowie ein offener Schrank mit viel Stauraum.

# Ein neues «Gwändli» für den Schweizerhof

Gesamtplaner und Designer erinnern sich an ihren Einsatz in Sils-Maria:

Ab der Sommersaison 2012 finden Sie die Innenräume des Hotels Schweizerhof in Sils-Maria in einem neuen «Gwändli» vor. Mit der neuen Raumgestaltung hat der Ferienverein uns, die Fanzun AG, als Gesamtplaner und das Studio Hannes Wettstein als Designer betraut. Die Herausforderung der Umsetzung während der Saisonpause im Frühling 2012 – gerade einmal elf Wochen – erforderte lange im Vorfeld ein gut abgestimmtes Projektteam und einen straffen Terminplan.

Als Gast des neu gestalteten Hotels erwartet Sie noch immer dieselbe bewährte Marke Ferienverein. Unser Ziel war es jedoch, mit einer zukunftsgerichteten Innenraumgestaltung die Qualitäten und Werte, die den Ferienverein auszeichnen, nicht nur räumlich abzubilden, sondern speziell



hervorzuheben. Zudem wurden die Räumlichkeiten auf bestmögliche Weise auf die Bedürfnisse der Gäste abgestimmt. Die Hotelzimmer verstehen wir als gemütliche Schlafzimmer. Durch die Gestaltung werden diese auf selbstverständliche Weise in zwei Bereiche gegliedert. Der Eingangsbereich ist funktional: Er bietet Stauraum und beinhaltet das kleine, aber feine Badezimmer, bei dem wir grössten Wert auf die zweckmässige Raumorganisation gelegt haben. Der hintere Bereich des Zimmers dient dem Ausruhen und strahlt eine Atmosphäre aus, in der man sich wohl fühlt.

#### Material mit Lokalbezug

Da die Inneneinrichtung auf Nachhaltigkeit ausgelegt ist, verwendeten wir echte Materialien, die man gerne anfasst. Die Nutzung verstärkt mit den Jahren zunehmend den besonderen Charakter dieser ausgewählten Mate-

rialien. Mit der Verwendung der einheimischen Arve stellen wir bewusst die Verbindung zum Standort Engadin her. Nebst der Verwendung von Materialien mit Lokalbezug haben wir als weiteres gestalterisches Element eine ortsspezifische Besonderheit für den Gast eingesetzt: Eine speziell geschnittene Tapete mit dem Panorama des umliegenden Bergmassivs ermöglicht dem Gast jederzeit einen Blick auf die wildromantische Bergwelt des Engadins.

#### Einheimische Unternehmer

Die Herausforderung bei diesem Projekt lag in der sehr kurzen Realisierung, für die lediglich die Saisonpause von elf Wochen zur Verfügung stand. In dieser Zeit wurden insgesamt 48 Doppel- und Einbettzimmer erneuert. Im Vorfeld konnte ein Musterzimmer realisiert und so die Arbeitsabläufe optimal geplant werden. Während der Umsetzung stellte sich

heraus, dass kein Zimmer dem anderen glich. Dieser Umstand ist wohl darauf zurückzuführen, dass der Schweizerhof in Sils-Maria das am schnellsten gebaute Hotel seiner Grösse im Engadin ist. Das reibungslose Zusammenspiel von einzelnen Arbeitsgattungen ist bei solch einem Vorhaben von zentraler Bedeutung und trägt massgeblich zur Zielerreichung bei. Hierfür konnten wir Unternehmungen gewinnen, welche auf die Umsetzung von terminkritischen Projekten spezialisiert sind. Mittels einer Untergliederung der Arbeitsabläufe in einzelne Etappen konnten der Rohbau und der Ausbau nebeneinander erstellt werden. Im Durchschnitt arbeiteten rund 45 Handwerker gleichzeitig auf der Baustelle Hand in Hand. Das ist eine Führungsaufgabe, welche

von der Bauleitung viel Erfahrung verlangt und diese stark fordert.

#### Einmalig und unverwechselbar

Gerade diese Art eines Projekts stellt einen ganz besonderen Reiz in der Planung, während der Umsetzung und im Gesamtmanagement dar. Nicht zuletzt wird es dadurch einmalig und unverwechselbar. Dies überträgt sich auch auf die Handwerker vor Ort, die nun mit Stolz auf ihre Detailumsetzung der hohen Designvorgaben und ihre anspruchsvollen Handwerksleistungen blicken können. Wir danken dem Ferienverein für das uns entgegengebrachte Vertrauen. Wir wünschen dem Hotel Schweizerhof in Sils-Maria viel Erfolg und den Gästen unvergessliche und erholsame Ferien.

Fanzun AG, Chur /  
Studio Hannes Wettstein, Zürich

**FERIEN  
VEREIN**

## Schlafqualität

Laboruntersuchungen zeigen bedeutende Unterschiede in der Erholungsqualität zwischen einem Arvenholzzimmer und einem identisch gestalteten Holzdekozimmer. Arvenholz bewirkt eine niedrigere Herzrate bei körperlichen und mentalen Belastungen. Zudem wird in Ruhephasen der vegetative Erholungsprozess beschleunigt. Wetterfühligkeit tritt in den Arven-Zimmern nicht auf. Auch eine bessere Schlafqualität in Arvenbetten – wie sie nun im Hotel Schweizerhof in Sils-Maria stehen – ist nachweisbar. Sofort ausprobieren!

## Philosophie

Die Schweizer Ferienverein-Hotelgruppe, die das Hotel Schweizerhof 1982 erworben hat und seither erfolgreich betreibt, steht für feste Werte wie familienfreundlich, gesellig und unterhaltend-erholend. Und das bei einer sehr fairen Preis-Leistungsbalance. Kurz: «Mehr Spass beim Erholen!». Zum Ferienverein gehören drei weitere Hotels in der Schweiz (in Arosa, Crans-Montana und Wengen), sowie zwei Ferienanlagen im Mittelmeerraum (Costa Brava, inkl. Camping, und Sardinien).

## Geschichte

Das Hotel Schweizerhof in Sils-Maria wurde 1907 von Ferdinand Barblan eröffnet. Er führte bereits die «Alpenrose» am südlichen Dorfeingang. 1912 gab er die Leitung des Hauses ab und zog sich in die heutige «Pensiun Privata» zurück. 1982 verkaufte der damalige Besitzer das nicht winter-taugliche Hotel an den Ferienverein. Es wurde von Grund auf neu erstellt und 1984 als Club-Hotel eröffnet. Das gastliche Haus blieb bis heute fast unverändert. Der Pavillon kam 1994 dazu – und heuer die Design-Arvenzimmer.

# «Manchmal hört man einen Steinbock lachen...»

Interview mit Pascal Merkli, Direktor Hotel Schweizerhof in Sils-Maria

**Nach elf turbulenten Umbauwochen im Hotel Schweizerhof in Sils-Maria trafen wir Direktor Pascal Merkli kurz vor der Neueröffnung auf der «schönstgelegenen Hotel-Sonnenterrasse» im ganzen Engadin und fragten ihn: «Was können Sie als Gastgeber im Schweizerhof jetzt Neues anbieten?».**

Pascal Merkli: Ab dem 9. Juni verfügen wir über 48 neu renovierte Design-Arvenzimmer. Sie zeichnen sich durch die Verwendung von nachhaltigen Materialien und der hohen Funktionalität aus. Das Highlight ist das Bett aus massivem, fein duftendem Arvenholz.

**Wie preisen Sie einem potenziellen Gast «Ihr» Haus in wenigen Worten optimal an?**

Pascal Merkli: Bei uns fühlen sich alle wohl, welche aktive Erholung in einer intakten und einmalig schönen Landschaft suchen. Das Highlight im Schweizerhof ist unsere Badelandschaft mit Solbad 33 °C, Aussen-schwimmbad mit Süsswasser, Whirlpool und Outdoor-Fass-Sauna. Abends ist in unserer Bar mit Livemusik, Tanzen und Geniessen angesagt.

**Warum sollten die Einheimischen in Ihr Haus kommen?**

Pascal Merkli: Wir verfügen über die schönstgelegene Sonnenterrasse im Engadin. Diese lädt sowohl zum Essen wie auch zum Sonnenbaden ein und ist in Kombination mit dem Freibad einmalig. Wir bieten eine regionale Küche mit hausgemachten Bündner und Veltliner Spezialitäten, welche in der schönen Arvenstube genossen werden können. Einmal pro Woche gibt's jeweils ein warmes Themenbuffet (montags) und ein grosses Dessert- und Käsebuffet (freitags).

**Was sind die Vorzüge von einheimischem Arvenholz in den neuen Zimmern?**

Pascal Merkli: Arvenholz ist neben der Lärche das typische Baumaterial in den Bergen. Insbesondere das Engadin ist bekannt für seine schönen «Stüvas», den Arvenstuben. Das Holz ist reich an ätherischen Ölen, welche für den typischen Geruch verantwortlich sind. Er wirkt beruhigend und fördert nachweislich die Erholung!

**Hat das Hotel Schweizerhof auch ein Geheimrezept für eine eigene Nusstorte?**

Pascal Merkli: Nebst Birnbrot, Kleingebäck und Pralinen produziert unser Pâtissier auch hausgemachte Nusstorten. Das Rezept dazu ist nicht allzu geheim. Es geht vor allem um gute Grundzutaten und die Liebe zum Backen.

**Leben in Ihrer wunderschönen Umgebung auch Steinböcke, die Sprüche klopfen?**

## Gastgeber

Sandra und Pascal Merkli sind Eltern von zwei Töchtern (11 bzw. 13 Jahre) und führen den Schweizerhof in Sils-Maria seit 2006. Beide sind Absolventen der Schweizerischen Hotelfachschule Luzern und sammelten Erfahrung in allen Sparten der Hotellerie. Die Aufgabenteilung erfolgt fließend: Sandra Merkli kümmert sich neben der Hotelleitung um das Marketing, die administrativen Bereiche und das Personelle. Pascal Merklis Stärken liegen an der Front und im Food- und Beverage-Bereich, wo er diese virtuos einsetzt.

Pascal Merkli: Wenn man mit dem Mountainbike den Berg hochfährt, hört man manchmal einen Steinbock lachen! (lacht)

**Was pflegen Sie für Ihre Gäste besonders – quasi als «Schweizerhof-typisch»?**

Pascal Merkli: Unsere Stärke sind unsere Mitarbeitenden! Sie arbeiten mit einem Lächeln auf dem Gesicht und behandeln unsere Gäste mit einer angenehmen Freundlichkeit. Dies beweisen uns die Gästefeedbacks, in denen die Mitarbeiterfreundlichkeit und die gute Qualität des Essens die mit Abstand meistgenannten Wohlfühlfaktoren im Schweizerhof sind.

**Mit was können Sie Ihre Gäste im Schweizerhof rund um die Uhr bei Laune halten?**

Pascal Merkli: An einem privilegierten Ort wie dem Engadin haben die Gäste so viele Möglichkeiten und Abwechslung, dass ich die Gäste nicht bei Laune halten muss. Es macht uns aber Spass, mit den Gästen Zeit zu verbringen und so auch immer ein wenig den «Puls» zu spüren.

**Bitte vervollständigen Sie den Satz: «Hinter jedem erfolgreichen Mann steht...?»**

Pascal Merkli: Da gibt es nur eine mögliche Lösung: Nämlich die starke Frau! Gerade in einem so intensiven Alltag ist der Erfolg nur dank meiner Frau Sandra möglich.

## Hand in Hand

Am 23. März stand fest: Jetzt geht's los! Am Schweizerhof in Sils-Maria wurde ein Aussenlift montiert. Der lange ersehnte und minutiös geplante Umbau konnte beginnen. Mitarbeiter einer sozialen Einrichtung räumten im 3. und 4. Stock die gebrauchten Möbel aus den 48 Zimmern. Die Schweizerhof-Zimmereinrichtungen finden in Rumänien und Moldawien neue Verwendung.

Und dann wurden die Installationen der Badezimmer eingerissen, Wände rückgebaut, Platz für Leerrohre in den Boden gefräst – mitunter schufteten bis zu 45 Handwerker nach einem raffinierten Zeit- und Einsatzplan Hand in Hand. Obwohl eine permanente Staubwolke die Sicht verschleierte, die Fortschritte wurden Tag für Tag sichtbar. Und es dauerte nicht lange und der ganze Schweizerhof duftete ebenso wohltuend wie verführerisch nach Engadiner Arvenholz. Der ganze Umbau, der in die Saisonpause gelegt wurde, dauerte elf Wochen (mit langen Vorbereitungszeiten bei allen Beteiligten) und der Ferienverein investierte dafür rund 3,5 Mio. Franken.

Hotel Schweizerhof  
Via da Fex 1, CH-7514 Sils-Maria  
Tel. +41 81 838 58 58  
info@hotel-schweizerhof-sils.ch  
www.hotel-schweizerhof-sils.ch



**V**  
**VALENTIN**  
**VINOTHEK**

WWW.VALENTIN-VINOTHEK.CH

Wir danken der Bauherrschaft für den schönen Auftrag und das Vertrauen und wünschen für die Zukunft viel Erfolg.

**merzag**  
BRINGT STROM AUF ZIEL

WWW.MERZAG.CH



HOTELEINRICHTUNGEN  
**APPIA**  
CONTRACT  
Dorfbö: 20 | 0-64378 Dietersburg / Polenskinden | +49(0)2565 9610-0 | www.appia-contract.com

Wir danken der Bauherrschaft für den hochinteressanten Auftrag zur Komplettrenovierung der Zimmer und Flure, den wir in kürzester Zeit realisieren konnten. Wir wünschen allen Gästen des Hauses einen erholsamen und unvergesslichen Aufenthalt im Schweizerhof in Sils - Maria

**Alp-Schaukäserei**  
Morteratsch  
Tel 081 842 62 73

Vom 17. Juni bis 7. Oktober

Täglich von 09.00 bis 17.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

**Seiler**

Hoch- und Tiefbau

**Pontresina**

piz bernina engadin

tel 081 838 82 82

www.seilerbau.ch

fax 081 838 82 92

**KOMPETENZ**  
MIT  
**SYSTEM**

**CAOTEC.CH**

TECNICA DELLA CASA / HAUSTECHNIK

DARIO CAO  
INFO@CAOTEC.CH

CH-7743 BRUSIO  
TEL: +41 81 8465552

SOLARANLAGEN - WÄRMEPUMPEN - ENERGIEEFFIZIENZ  
HEIZUNGSANLAGEN - KOMFORTLÜFTUNG - SANITÄRANLAGEN

Das Badezimmer:

der uns persönlich gewidmete Raum soll eine angenehme, behagliche Umgebung sein, die Entspannung bringt

Wohnraumlüftung:

Gesunde Luft im Haus, ökologisch und frisch Luft, das Wichtigste zum Leben

**Fanzun AG**  
dipl. Architekten + Ingenieure  
www.fanzun.ch

Chur | Engadin | Arosa | Zürich



**Fanzun AG | Wir erwecken Ideen zum Leben.**

Gesamtplanung Architektur+Innenarchitektur Entwicklung Baumanagement  
Energie+Bauphysik Bauingenieurwesen Gesamtprojektleitung+Bauherrnvertretung

